



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНФИН РОССИИ)

Ильинка, д. 9, Москва, 109097
Телетайп: 112008 телекодекс: +7 (495) 625-08-89

25.05.2018 № 0301-8/29938

На № _____

ООО «А.Д.Е. Профешнл Солушнз»

пер. Хохловский, 16, стр. 1,
г. Москва, 109028

Департамент налоговой и таможенно-тарифной политики рассмотрел обращение по вопросу по применению положений статьи 105⁸ и 105¹⁰ Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) и сообщает следующее.

Метод цены последующей реализации является методом определения соответствия цены в анализируемой сделке рыночной цене на основании сопоставления валовой рентабельности, полученной лицом, совершившим анализируемую сделку, при последующей реализации (перепродаже) им товара, приобретенного им в этой анализируемой сделке (группе однородных сделок), с рыночным интервалом валовой рентабельности, определенным в порядке, предусмотренном статьей 105⁸ Кодекса.

На основании подпункта 1 пункта 1 статьи 105⁸ Кодекса валовая рентабельность определяется как отношение валовой прибыли к выручке от продаж, исчисленной без учета акцизов и налога на добавленную стоимость.

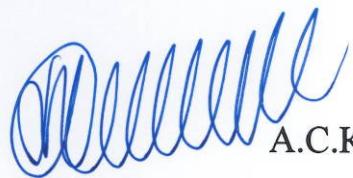
Для целей определения интервала рентабельности с учетом совокупности условий, перечисленных в пункте 5 статьи 105⁸ Кодекса, необходимо руководствоваться данными бухгалтерской (финансовой) отчетности организаций.

При этом выбор анализируемой стороны сделки осуществляется с учетом результатов функционального анализа, включающего анализ характеристик функций, выполняемых сторонами сделки и в соответствии с обычаями делового оборота.

В результате такого сопоставления определяется соответствие цены сделки по перепродаже (цены последующей реализации) рыночному уровню.

Настоящее письмо не содержит правовых норм, не конкретизирует нормативные предписания и не является нормативным правовым актом. Письменные разъяснения Минфина России по вопросам применения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах имеют информационно-разъяснятельный характер и не препятствуют налогоплательщикам руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации о налогах и сборах в понимании, отличающемся от трактовки, изложенной в настоящем письме.

Заместитель директора Департамента



А.С.Кизимов

ООО «А.Д.Е. Проект»

п.р. Жуковский
г. Московской обл.

Согласно ст. 105 Кодекса, налог на имущество определяется исходя из рыночной стоимости каждого объекта налога. На основании этого определения налоговой рентабельности, полученной лицом, совершившим определенную сделку, при последующей реализации (перепродаже) имущества, приобретенного им в этой определенной сделке группа однородных объектов с различной налоговой рентабельностью, определенным в порядке, предусмотренным статьей 105 Кодекса.

Таким образом, под пункт 1 пункта 1 статьи 105 Кодекса налоговая рентабельность определяется как налог на имущество, уплаченный налогоплательщиком от имущества, подлежащего налогообложению.

При этом налогоплательщик стороны сделки не имеет права снизить налог на имущество, уплаченный налогоплательщиком, за счет налога на имущество, уплаченного другой стороной сделки.